

G/F Gartnervænget - Generalforsamling 2024

Retningslinjer for brøndrensning

1. Det påhviler til hver tid enhver grundejer i G/F Gartnervænget at tage ansvar for, at egen private brønd bliver renses i henhold til Generalforsamlingens vedtagelse om brøndrensning.
2. Bestyrelsen har til opgave at administrere og have den overordnede ledelse af foreningens brøndrensning, sådan at dette sker i henhold til Generalforsamlingens vedtagelse.
3. Brøndene renses i henhold til kloakmesters anvisning, hvilket betyder, at
 - de 21 fælles brønde på stier og veje renses årligt efter løvfald. Næste gang: 2024.
 - de 23 private brønde renses hvert tredje år efter løvfald. Næste gang: 2026.
 - den store og dybe brønd i vejen nærmest vendepladsen bør tjekkes for evt. behov for slamsugning hvert 5. år. Næste gang: 2027.
Det skal her bemærkes, at den store og dybe brønd mod Røglevej ikke tilsvarende skal renses, da det er en gennemløbsbrønd.
4. For de fælles brønde gælder det, at hver grundejer dækker 1/23 af den samlede årlige udgift til rensning ved kloakfirma.
5. Som udgangspunkt er alle grundejere i Gartnervænget medlem af den fælles renseordning af de private brønde, medmindre man aktivt framelder sig. Vælger man selv at renses sin brønd, skal framelding være bestyrelsen i hænde senest den 15. marts i det kalenderår, som brøndene skal renses. Herefter er tilmelding bindende for det pågældende års brøndrensning, da der bliver indgået en samlet aftale for et bestemt antal brønde med kloakfirmaet lige efter denne dato.
6. Hvis en brønd hos et medlem af den fælles ordning for rensning af de private brønde ikke kan renses på den udmeldte brøndrensedag af årsager, der tilkommer ejeren, vil udgiften alligevel blive opkrævet.
7. For grundejere, der selv har valgt at renses deres brønde eller ikke har fået renses brønden på den udmeldte brøndrensedag, skal det skriftligt bekræftet over for bestyrelsen, at brønden er blevet renses senest ved udgangen af det pågældende kalenderår.